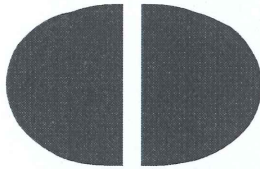
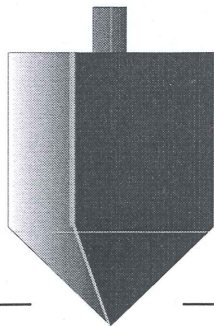
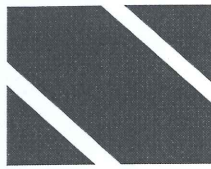


NIP 727-186-21-48



EW. DZ. GOSP. 40858



REGON 471595178

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa

97-200 Tomaszów Maz.  
ul. Barlickiego 23

**PRACOWNIA  
PROJEKTOWA**

94-128 Łódź

ul. Gimnastyczna 14

tel. (042) 209 32 86

fax.(042) 209 32 87

andrzejkustelak@architekci.pl

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY BUDYNKU  
STRAŻNICY OSP WRAZ Z NIEZBĘDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ NA DZIAŁCE NUMER  
EWIDENCYJNY 137, OBRĘB 11 ŁAZISKO,  
GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI  
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ WEWNĘTRZNYCH  
INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W  
ISTNIEJĄCYM BUDYNKU DOMU LUDOWEGO  
ZLOKALIZOWANEGO NA TEJ SAMEJ DZIAŁCE.**

**Inwestor:**

**GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI,  
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4  
97-200 Tomaszów Mazowiecki**

**Architektura:**

Projektant: mgr inż. arch. Michał Otomański  
upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.  
Sprawdzający: mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk  
upr. bud. nr 329/75/Łm w spec. arch. bez ograniczeń.  
Opracował: mgr inż. arch. Andrzej Kustelak  
mgr inż. arch. Łukasz Wilczak

**Konstrukcja:**

Projektant: mgr inż. Michał Żaliński  
upr. bud. nr 123/00 - w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń.  
Sprawdzający: inż. Marcin Kordaszewski  
upr. bud. nr MAP/0120/PWOK/10 - w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez  
ograniczeń.

**Instalacje sanitarne:**

Projektant: mgr inż. Mirosław Tomala  
upr. bud. nr 122/97/WŁ w spec. instal. i sieci san. bez ograniczeń.  
Sprawdzający: mgr inż. Zbigniew Pawełski  
upr. bud. nr 514/89/WŁ w spec. instal. i sieci san. bez ograniczeń.

**Instalacje elektryczne**

Projektant: mgr inż. Agnieszka Pietrzykowska  
upr. bud. nr 67/01/WŁ w spec. sieci i urządzeń elektr. i elektroenerget.  
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Borkiewicz  
upr. bud. nr LOD/0767/POOE/0 w spec. sieci i urządzeń elektr. i elektroenerget.

**Projekt drogowy**

Projektant: techn. Roman Tyrlik  
upr. bud. nr 326/88/WŁ - w spec. kontr.- inżynierskiej w zakresie dróg  
Sprawdzający: mgr inż. Marek Brodowski  
upr. bud. nr 280/Sz/86 - w spec. kontr.- inżynierskiej w zakresie dróg

**Wrzesień 2011**

**BIURO SPECJALIZUJE SIĘ W:**

PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ,  
WIELORODZINNYCH, PRZEMYSŁOWYCH, JEDNORODZINNYCH  
OPRACOWANIACH Z ZAKRESU URBANISTYKI I ARCHITEKTURY,  
PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW I ICH OTOCZENIA ORAZ  
WYSTROJACH I STYLIZACJI WNĘTRZ.

76

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

### A/ ARCHITEKTURA – OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania,
2. Przedmiot inwestycji,
3. Opis ogólny architektoniczny,
4. Program użytkowy,
5. Rozwiązania budowlano-architektoniczne, materiałowe,
6. Warunki dostępności dla niepełnosprawnych,
7. Ochrona ekologiczna obiektu,
8. Zatrudnienie, zagrożenia BHP
9. Zagrożenia ochrony przeciwpożarowej.

### B/ ARCHITEKTURA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

<i>nazwa rysunku</i>	<i>skala</i>	<i>nr rys</i>
1. Rzut parteru	1:50	02
2. Rzut dachu	1:50	03
3. Przekrój A-A	1:50	04
4. Przekrój B-B	1:50	05
5. Elewacje wschodnia i zachodnia	1:100	06
6. Elewacja północna i południowa	1:100	07
7. Elewacja wschodnia i zachodnia - kolorystyka	1:100	08
8. Elewacja północna i południowa - kolorystyka	1:100	09
9. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	1:100	10

### C/ KONSTRUKCJA

### D/ INSTALACJE SANITARNE

### F/ INSTALACJE ELEKTRYCZNE

## **A/ ARCHITEKTURA – OPIS TECHNICZNY:**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

#### **2. Podstawa opracowania,**

- umowa zawarta w dniu 12.08.2011r. na podstawie art.4 pkt. 8 z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych
- prawomocna decyzja o warunkach zabudowy nr RI. 6730.166.2011 wydana dnia 16.11.2011r. przez Urząd Gminy Tomaszów Mazowiecki
- uzgodniona z Zamawiającym koncepcja architektoniczna budynku,
- aktualna mapa sytuacyjno - wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500, zaewidencjonowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim pod numerem 1370-757/2011 w dniu 11.10.2011.
- Warunki przyłączenia nr 10448/RE06/2011 do sieci dystrybucyjnej wydane w dniu 26.09.2011r. przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź- Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki.
- wizja lokalna i inwentaryzacja fotograficzna stanu istniejącego terenu inwestycji,
- opinia ZUDP nr 1156/2011 z dnia 07.11.2011r.

### **3. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Zgodnie ze zleceniem inwestora przedmiotem inwestycji jest budowa budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ew. 137, obręb 11 Łazisko w gminie Tomaszów Mazowiecki oraz przebudowa instalacji CO w budynku Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce. Ze względu na walory ekspozycyjne jak i powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych, projektowany budynek wyniesiono ponad istniejący teren.

### **4. OPIS OGÓLNY ARCHITEKTONICZNY**

Na rozwiązania projektowe główny wpływ miał istniejący sposób zagospodarowania terenu. Zagospodarowanie całej części wschodniej działki oraz usytuowanie istniejącej zabudowy i istniejącego zjazdu z drogi powiatowej zdecydowały o lokalizacji projektowanego budynku OSP.

Projektowana strażnica, to budynek parterowy, wznoszony w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym w konstrukcji drewnianej, z kalenicą główną prostopadłą do drogi o kącie nachylenia połaci dachu 15°. Budynek ma prostą bryłę z wejściem głównym w elewacji wschodniej, zlokalizowanym w ryzalicy wejściowym. Architektura obiektu podporządkowana została architekturze istniejącego obiektu Domu Ludowego odwołując się do niej podobnym kątem nachylenia połaci dachu, podobnymi detalami architektonicznymi (ryzalit wejściowy, boniowane filary pomiędzy oknami) i materiałami wykończeniowymi (tynk, blachodachówka). Na wyraz architektoniczny całego obiektu wpływ ma również funkcja, która stała się

przyczyną czerwonej barwy wrót garażowych i akcentowanych elementów obiektu. Całość obiektu powinna zostać utrzymana w kolorystyce monochromatycznych szarości. Szczegóły na rysunku kolorystyki elewacji.

Podstawową funkcją budynku jest garaż lekkiego strażackiego wozu bojowego z wrotami zlokalizowanymi w elewacji południowej. W części północnej został przewidziany magazyn stanowiący zaplecze Domu Ludowego zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie (na tej samej działce).

Na program funkcji strażnicy OSP, oprócz w/w pomieszczeń, składają się pomieszczenia stanowiące zaplecze sanitarne i techniczne obiektu. Pomimo, że w budynku nie występują pomieszczenia na stały pobyt ludzi i nie zlokalizowano w nim żadnego stanowiska pracy projekt przewiduje zlokalizowanie szatni i toalety dla obsługi obiektu. Przewidziano dla niej również pomieszczenie socjalne. Zaplecze techniczne obiektu ogranicza się do pomieszczenia pomp ciepła, w którym zlokalizowano elektryczny kocioł CO wspomagany pompami ciepła. Zainstalowane w nim pompy ciepła stanowią również wspomagające zasilanie budynku Domu Ludowego w czynnik energetyczny doprowadzony do niego projektowaną wewnętrzną siecią ciepłowniczą. Szczegóły w projekcie branżowym.

## 4. PROGRAM UŻYTKOWY

### 4.1. Zestawienie powierzchni użytkowej budynku

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.m <sup>2</sup>	Podłoga	Ściany
01.	PRZEDSIONEK	4,08	GRES	tynk cem-wap.
02.	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,72	GRES	tynk cem-wap.
03.	SZATNIA	4,41	GRES	tynk cem-wap.
04.	SANITARIATY	5,29	GRES	płytki ceram. 2m
05.	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,55	GRES	płytki ceram. 2m / tynk cem-wap.
06.	MAGAZYN	14,79	GRES	tynk cem-wap.
07.	POMIESZCZENIE POMP CIEPŁA	5,37	GRES	płytki ceram. 2m / tynk cem-wap.
08.	GARAŻ	46,64	GRES	płytki ceram. 2m
	<b>RAZEM</b>	<b>92,85</b>		

### 4.2. Dane techniczne budynku

I.p.	Dane	Ilość
1.	Powierzchnia użytkowa	92,85 m <sup>2</sup>
2.	Powierzchnia komunikacji	4,08 m <sup>2</sup>
3.	Powierzchnia zabudowy	115,05 m <sup>2</sup>
4.	Kubatura	555 m <sup>3</sup>
5.	Maksymalna wysokość pomieszczenia	5,50 m

## 5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANO – ARCHITEKTONICZNE, MATERIAŁOWE.

### 5.1. Ściany

#### 5.1.1 Ściany zewnętrzne (wsp. $U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

##### 5.1.1.1 Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe gr. 37cm

/kolejność warstw liczona od strony pomieszczeń/

- malowanie dwukrotne farbą akrylową albo wykładanie glazurą - w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.
- tynk wewnętrzny cem-wap gr. 1,5 cm.
- pustak ceramiczny typu U grubości 25 cm na zaprawie marki 5MP
- styropian na siatce gr. 12 cm
- tynk zewnętrzny akrylowy zgodny z kolorystyką elewacji gr. 1,5 cm

##### 5.1.1.2. Ściany zewnętrzne fundamentowe gr. 35cm

- izolacja pionowa Abizolem R + P
- pustak betonowy lub bloczek betonowy gr. 25 cm, murowany na zaprawie cem. M5.
- tynk zewnętrzny cementowy M5.
- malowanie preparatem Idrobuild As firmy Kerakoll.
- Styrodur 8 cm
- tynk żywiczny zewnętrzny na siatce

### 5.1.2. Ściany wewnętrzne

#### 5.1.2.1. Ściany wewnętrzne ceramiczne gr. 25, 12 i 6 cm

- malowanie dwukrotne farbą akrylową albo wykładanie glazurą - w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.
- tynk wewnętrzny cem-wap 1,5 cm.
- ścina gr. 12 cm lub 25 cm murowana z cegły pełnej kl. 150 na zaprawie wap - cem. M5,
- tynk wewnętrzny cem-wap 1,5 cm.
- malowanie dwukrotne farbą akrylową albo wykładanie glazurą - w zależności od przeznaczenia pomieszczenia.

#### 5.1.2.2. Ściany wewnętrzne fundamentowe gr. 25 cm

- izolacja pionowa Abizolem R + P
- ścina gr. 25 cm murowana z bloczków bet. na zaprawie cem. M5.
- izolacja pionowa Abizolem R + P

### 5.2. Stropy, posadzki.

#### 5.2.1. Posadzka parter

- gres na zaprawie klejowej
- szlichta cementowa M4, gr. 4cm, zbrojona siatką z prętów  $\varnothing 4\text{mm}$  (30 x 30 cm), dylatowana obwodowo i w granicy pomiędzy pomieszczeniami paskiem styropian FS-12, gr. 2 cm. Dłuższy bok pól dylatacyjnych nie może być dł. niż 8 m.
- folia budowlana.

- styropian FS-20 dla podłóg pływających, gr. 6cm,
- izolacja przeciwwilgociowa z folii termozgrzewalnej
- wylewka betonowa gr. 10cm z betonu B15
- podsypka piaskowa gr. 30cm ubijana warstwami na mokro

### 5.3. IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA PRZECIWWILGOCIOWA

5.3.1. **Pionowa** wykonywana z np. 1x abizol R + P lub w technologii np. firmy KERAKOLL preparatem IDROBUILD AS w postaci emulsji nanoszonych wałkiem - **do wysokości 5 cm ponad teren.**

5.3.2. **Pozioma** z folii termozgrzewalnej PE-LD hydroizolacyjnej gr. 0,3 mm w warstwach podłogowych

### 5.4. DACH

5.4.1. **Dach (wsp. U = 0,22 W/ m<sup>2</sup>K)**

- blachodachówkowa
- deskowanie lub płyta OSB
- wiatroizolacja
- szczelina went. 5cm
- termoizolacja pomiędzy krokwiami 20cm/25cm
- folia paroizolacyjna
- łąty drewniane
- poszycie z płyt GK (nad częścią garażową i magazynowo-gosp.)
  
- przestrzeń pomiędzy zawieszami sufitu podwieszanego
- ruszt drewniany
- poszycie z płyt GK (nad częścią zaplecza socal.)

### 5.3. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

5.5.1. **Okna** - PCV, kolor grafitowy. Szklenie zestawem szyb zespolonych trójwarstwowym.

Okna uchylno - rozwieralne z nawiewnikiem lub funkcją rozszczelnienia max. szczeliną 15 mm. Okna ze szkła np. termofloat o współczynniku U = 1,10 W/m<sup>2</sup>K. Specyfikacja okien na rysunkach zestawień stolarki okien i drzwi.

5.5.2 **Drzwi** - płytowe pełne lub z naświetlem. Szklenie zestawem szyb zespolonych. Dokładana specyfikacja zastosowanych drzwi na rysunkach stolarki drzwiowej.

### 5.4. PARAPETY

5.4.1. Parapety okienne wewnętrzne wykonane z konglomeratu gr. 3cm.

5.4.2. Parapety zewnętrzne okienne wykonać z blachy powlekanej w kolorze brązowym wg rys kolorystyki elewacji.

### 5.5. SCHODY

5.5.1. Zewnętrzne przy wyjściach i tarasie – terenowe, betonowe, obłożone płytką antypoślizgową gres.

## **5.6. WENTYLACJA**

Wentylacja grawitacyjna zaprojektowana została w oparciu o kanały murowane metodą tradycyjną a z cegły pełnej oraz za pomocą przewodów elastycznych Ø190mm połączonych z poszczególnymi pomieszczeniami.

Prawidłowe funkcjonowanie wentylacji gwarantuje montaż nawiewników w stolarce okiennej pomieszczeń wentylowanych bądź zamontowanie okien z funkcją rozszczelniania umożliwiającą prawidłową infiltrację powietrza zewnętrznego.

## **5.7. KOMINY**

Kominy wewnętrzne wsparte na fundamentach żelbetowych monolitycznych. Kanały murowane metodą tradycyjną cegłą pełną. Wyprowadzone ponad dach kominy powyżej dachówki otynkować w kolorze elewacji.

## **5.8. OGRODZENIE**

Projekt przewiduje pozostawienie istniejącego ogrodzenia terenu.

## **5.9. INSTALACJE WEWĘTRZNE**

Rozwiązania instalacji sanitarnych i elektrycznych w projektach branżowych stanowiących integralną część niniejszego opracowania.

## **6. WARUNKI DOSTĘPNOŚCI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Obiekt nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

## **7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU**

Projektowany budynek zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe jak i na planowaną eksploatację nie będzie wywierał negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące. Z budynków nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne.

## **8. ZATRUDNIENIE I ZAGADNIENIA BHP**

W budynku nie przewiduje się pomieszczenia do pracy ciągłej, jedynie czasowy pobyt dla obsługi strażackiego wozu bojowego. Dla potrzeb strażaków, obsługujących pojazd przewidziano pomieszczenia socjalne, szatnie z szafkami na ubrania, pomieszczenie sanitarne oraz porządkowe.

## 9. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ,

### Dane ogólne

Opracowanie niniejsze dotyczy budowy budynku strażnicy OSP w Łazisku.

Projektowany obiekt jest parterowy, bez podpiwniczenia wykonany w technologii tradycyjnej żelbetowo - murowanej, dach w konstrukcji drewnianej oraz w części wsparty na belkach stalowych.

Budynek niski (wys. 6m), powierzchnia zabudowy 115,05 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 92,85 m<sup>2</sup> i kubatura 555 m<sup>3</sup>

### Lokalizacja i dojazdy pożarowe.

Projektuje się obiekt nowy, wolnostojący, zlokalizowany na zabudowanej działce. W żadnym kierunku nie występuje zbliżenie projektowanego budynku do istniejącej zabudowy na odległość mniejszą niż 8 m. Od strony północno-wschodniej przebiega droga gminna w odległości 25 m od projektowanego budynku.

Obiekt posiada możliwość dojazdu od strony południowej i wschodniej poprzez istniejący zjazd publiczny i projektowany dojazd do garażu, a także podjazd pod wejście główne.

Dla budynku zachowane są warunki dojazdu pożarowego jak dla drogi pożarowej – droga pożarowa nie jest wymagana.

Dojścia do wszystkich wejść i schodów wewnętrznych ewakuacyjnych z dróg i podjazdów pożarowych znajdują się w odległości nie większej niż 25m.

Minimalne wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 10 l/s. Budynek objęty zewnętrzną ochroną ppoż. hydranty zewnętrzne nadziemne na wodociągu gminnej sieci w110 wzdłuż drogi gminnej w odległości .

### Kategoria zagrożenia ludzi

W związku z brakiem pomieszczenia do pracy ciągłej oraz pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi cały obiekt zakwalifikowany do kategorii PM. Możliwy czasowy pobyt ludzi dla obsługi strażackiego wozu bojowego powiązany jest funkcjonalnie z pomieszczeniem garażu.

### Klasa odporności pożarowej budynku

W obiekcie maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej nie będzie przekraczała 500mJ/m<sup>2</sup> co dla budynku PM o jednej kondygnacji pozwala przyjąć klasę E odporności pożarowej.

Zgodnie z § 216 wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia i ponadto nie są stawiane mu żadne wymagania:

Kl. odp. poż. bud.	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja a nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
E	-	-	-	-	-	-

### Strefy pożarowe i oddzielenia p. poż.

Budynek stanowił będzie jedną strefę pożarową.

### Warunki ewakuacji.

Nie dotyczy.

### Zabezpieczenia przeciwpożarowe.

Budynek nie wymaga stosowania wewnętrznych hydrantów pożarowych.



### Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego.

W budynku nie wolno stosować do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Okładziny sufitów i sufitów podwieszonych należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych.

### Inne przeciwpożarowe wymagania instalacyjne.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu przy wejściu głównym.

Minimalne wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 10l/s. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów usytuowanych w pasie drogi gminnej na gminnym wodociągu w110.

### Opracował z wykorzystaniem projektów branżowych:

Projektant: **mgr inż. arch. Michał Otomański**  
upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.

Sprawdzający: **mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk**  
upr. bud. nr 329/75/Łm w spec. arch. bez ograniczeń.

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art.20, ust.4 ustawy z dn. 07.07.1994r Prawo budowlane ( Dz.U. Nr 156 z 2006r, poz.1118 ze zmianami ) oświadczam, że:

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY BUDYNKU STRAŻNICY OSP WRAZ Z  
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ NA DZIAŁCE NUMER EWIDENCYJNY  
137, OBRĘB 11 ŁAZISKO, GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI  
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI  
CENTRALNEGO OGRZEWANIA W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU DOMU  
LUDOWEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TEJ SAMEJ DZIAŁCE.

którego inwestorem jest: **GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI,  
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4  
97-200 Tomaszów Mazowiecki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niniejszy projekt posiada stopień uszczegółowienia oraz zakres rzeczowy zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.120 poz/ 1133) jak i jest zgodny z warunkami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie 12 kwietnia 2002r z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego na żądanie inwestora zgodnie z Prawem Budowlanym.

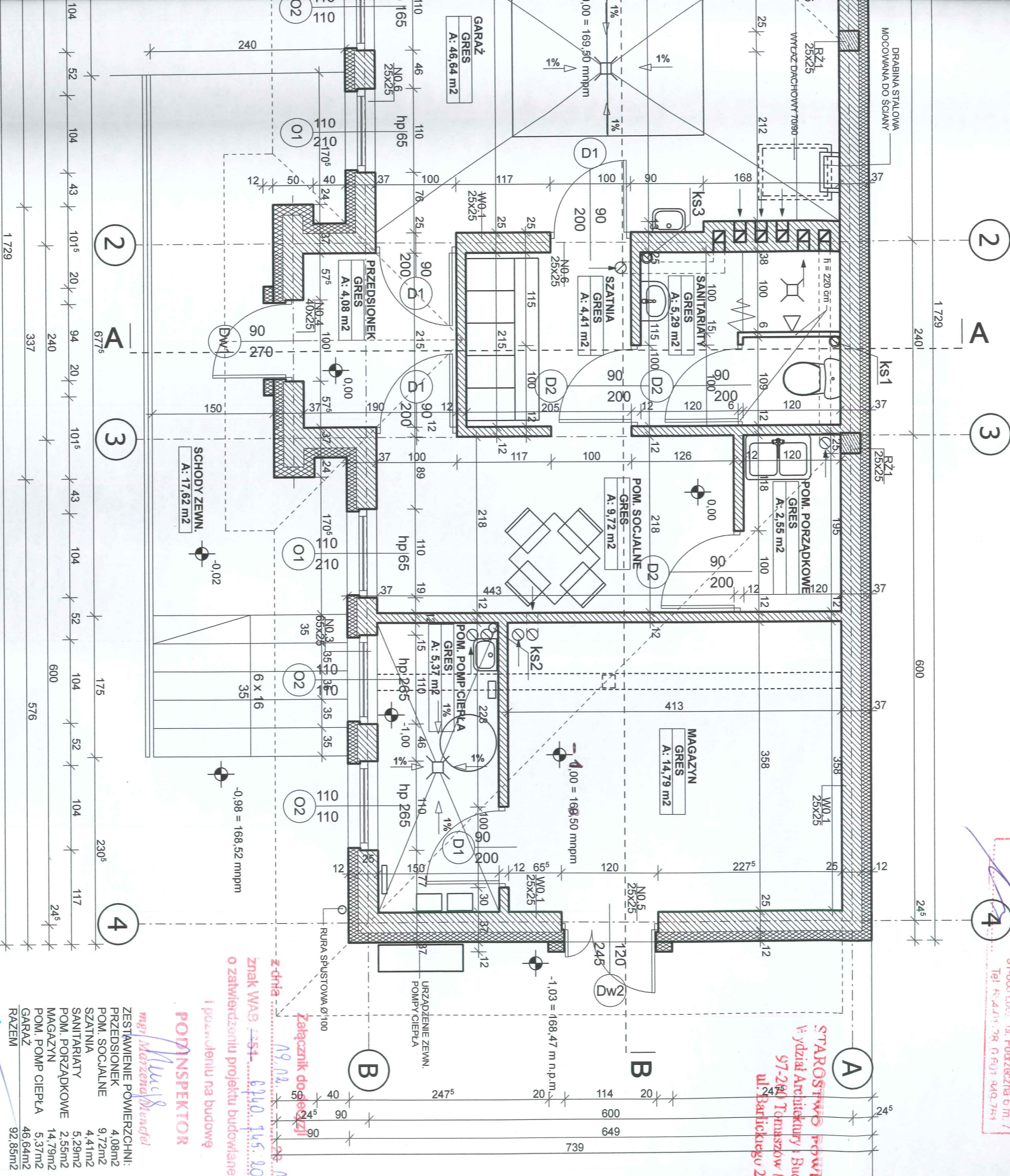
Projektant: **mgr inż. arch. Michał Otomański**  
upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.

Sprawdzający: **mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk**  
upr. bud. nr 329/75/Łm w spec. arch. bez ograniczeń.



Zapoiniowanu pod wzgledem wymagal higienicznych i zdrowotnych  
 bezpieczenstwa i higieny przy użyciu wykladniami ectorow  
 1) bez zaszczerzen - jnz JEK 4V DZAKIEWICZ  
 2) z zaszczerzenami - jnz JEK 4V DZAKIEWICZ  
 wymiary w zaci  
 opini  
 24 LIS. 2011  
 Podpis: *Barbara Krupowicz*  
 L.p. opinii: *Barbara Krupowicz*  
 Data: *24 LIS. 2011*

Uzgodniono pod wzgledem wymagal higienicznych i zdrowotnych  
 bez zaszczerzen (z zaszczerzenem w zal.)  
 L.p. opinii: *Barbara Krupowicz*  
 24 LIS. 2011  
 podpis: *Barbara Krupowicz*  
 Rozpoznawca ds. Sanitarno-Higienicznych  
 Nr. prot. 19-RP-4-O/93 w zakresie  
 Budowlanego Przemyslowego i Ogólnego  
 91-008 Łódź, ul. Podczarna 6 m. 7  
 Tel. Rydzki 28, 0 601 949 761



**STAROSTWO POWIAT**  
 Wydział Architektury i Budowy  
 97-200 Tomaszów Maz.  
 ul. Bartłojew 23

**RZECZCZOWNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN**  
 PRZECIWPOROZAROWYCH  
 mgr inż. Tomasz Białejewski nr upr. 405/2010  
*zaci. 24.11.2011*  
 Zgodność projektu z wymaganiami  
 ochrony przeciwpożarowej  
 stwierdzam  
 bez uwag  
*Dotyczy również danych*

**PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"**  
 Andrzej Kusztelak  
 andrzejkusztelak@architekci.pl  
 tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87  
 94-128 Łódź, ul. Gimnazjalna 14

**PROJEKTANT:**  
 mgr inż. Michał Oromanski ipr. nr 4301/WŁ

**SPRAWOZDAWACZ:**  
 mgr inż. Barbara Krupowicz upr. nr 4381/761/m

**OPRACOWAŁ:**  
 mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak  
 mgr inż. arch. Lukasz Wilczak

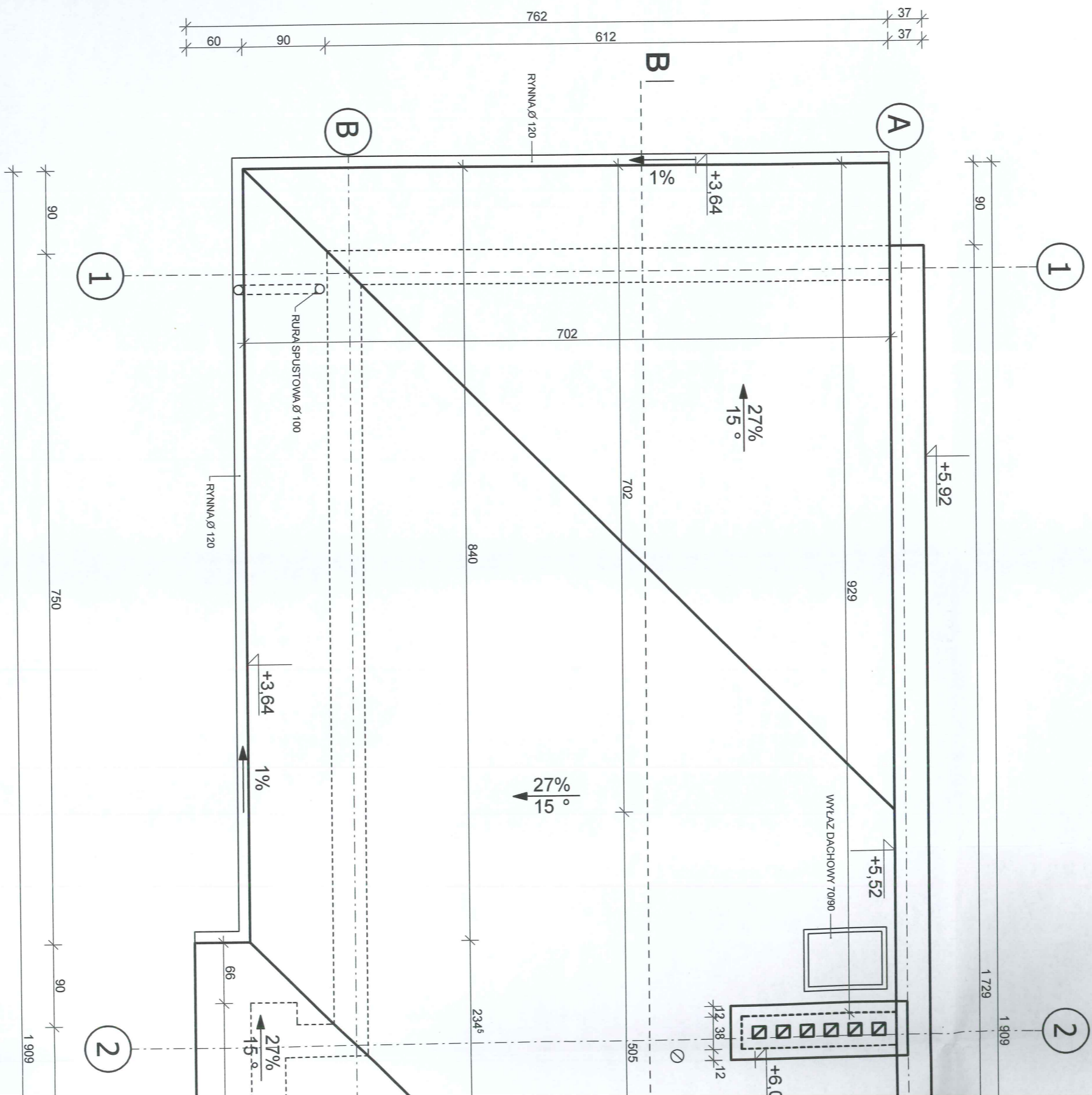
**TYTUŁ RYSUNKU:** RZUT PARTERU

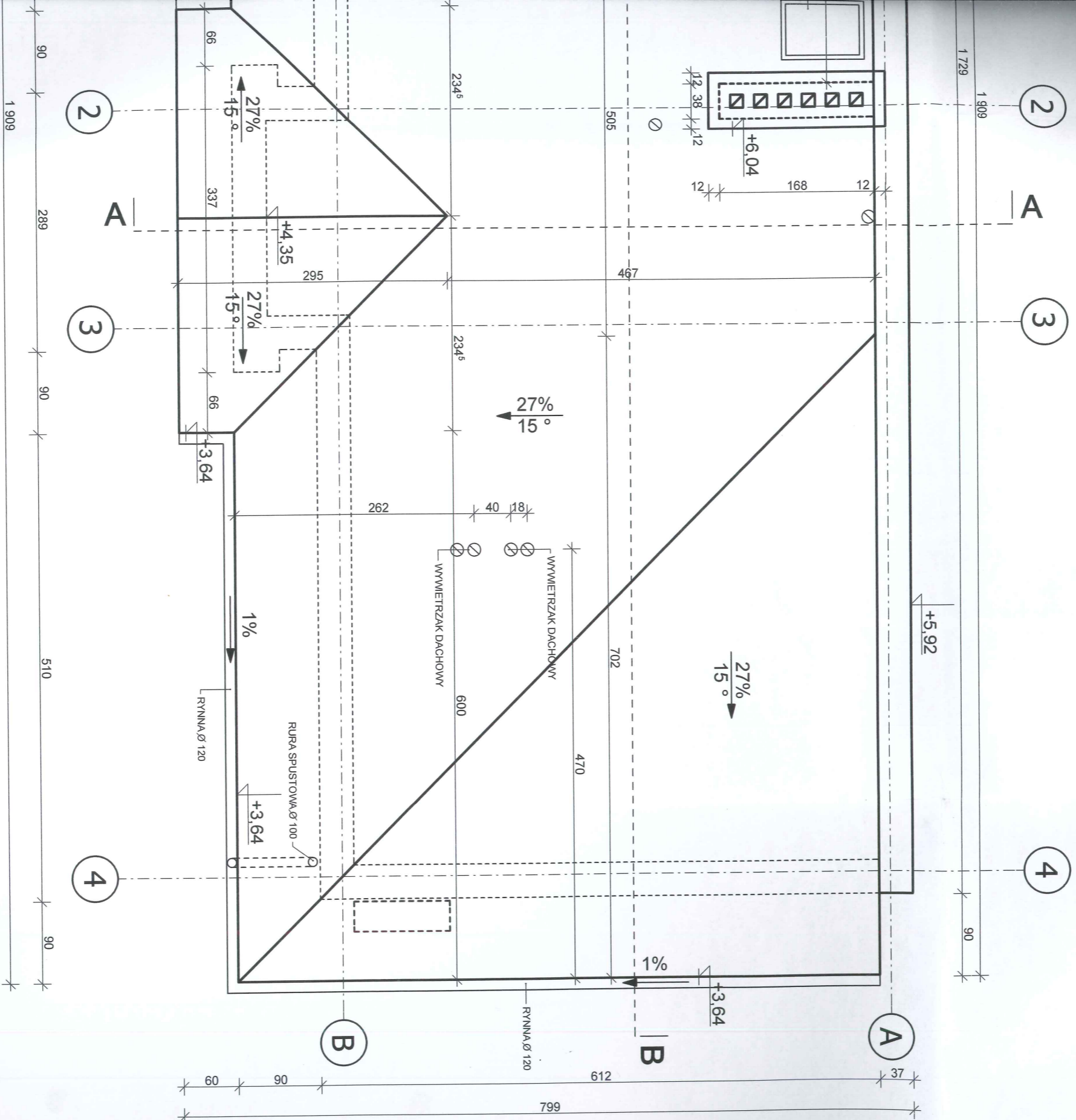
**SKALA:** 1:50

**DATA:** 09.2011

**FORMAT:** A2

**NR R**





STARSOSTWO P  
 ial Architektury  
 97-200 Tomaszów Mazowiecki  
 ul. Barlick

**PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"**  
 Andrzej Kusztelak  
 andrzejkusztelak@architekci.pl  
 tel. 42 209-32-96 fax 42 209-32-87  
 94-128 Łódź, ul. Gimnastycznej 74

**PROJEKTANT:**  
 mgr inż. Michał Ogiński upr. nr 43071/WŁ  
**SPRAWDZAJĄCY:**  
 mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 3287/SŁdn

**OPRACOWAŁ:**  
 mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak  
 mgr inż. arch. Łukasz Winiętek

**OPRACOWANIE:** Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gm. Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej

**INWESTOR:** Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 200 Tomaszów Mazowiecki

**TYTUŁ RYSUNKU:** RZUT DACHU

**SKALA:** 1:50

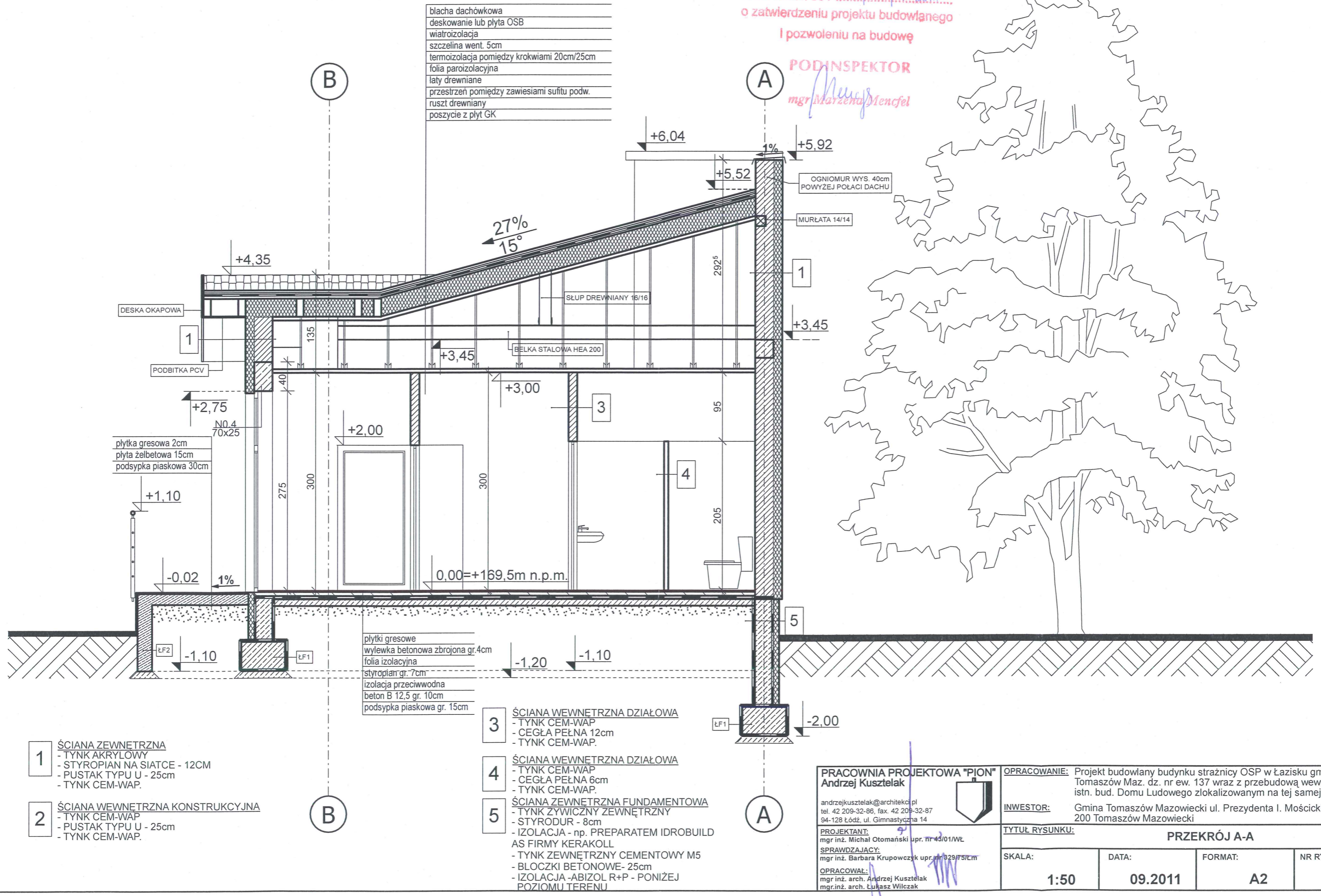
**DATA:** 09.2011

**FORMAT:** A2

**NR RYSUNKU:**

Załącznik do decyzji  
z dnia 19.12.2011 r.  
znak WAB.7351-6740/45.20M  
o zatwierdzeniu projektu budowlanego  
i pozwoleniu na budowę

PODINSPEKTOR  
mgr Marzena Mencfel



1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA  
- TYNK AKRYLOWY  
- STYROPIAN NA SIATCE - 12CM  
- PUSTAK TYPU U - 25cm  
- TYNK CEM-WAP.

2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA  
- TYNK CEM-WAP  
- PUSTAK TYPU U - 25cm  
- TYNK CEM-WAP.

3 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA  
- TYNK CEM-WAP  
- CEGŁA PEŁNA 12cm  
- TYNK CEM-WAP.

4 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA  
- TYNK CEM-WAP  
- CEGŁA PEŁNA 6cm  
- TYNK CEM-WAP.

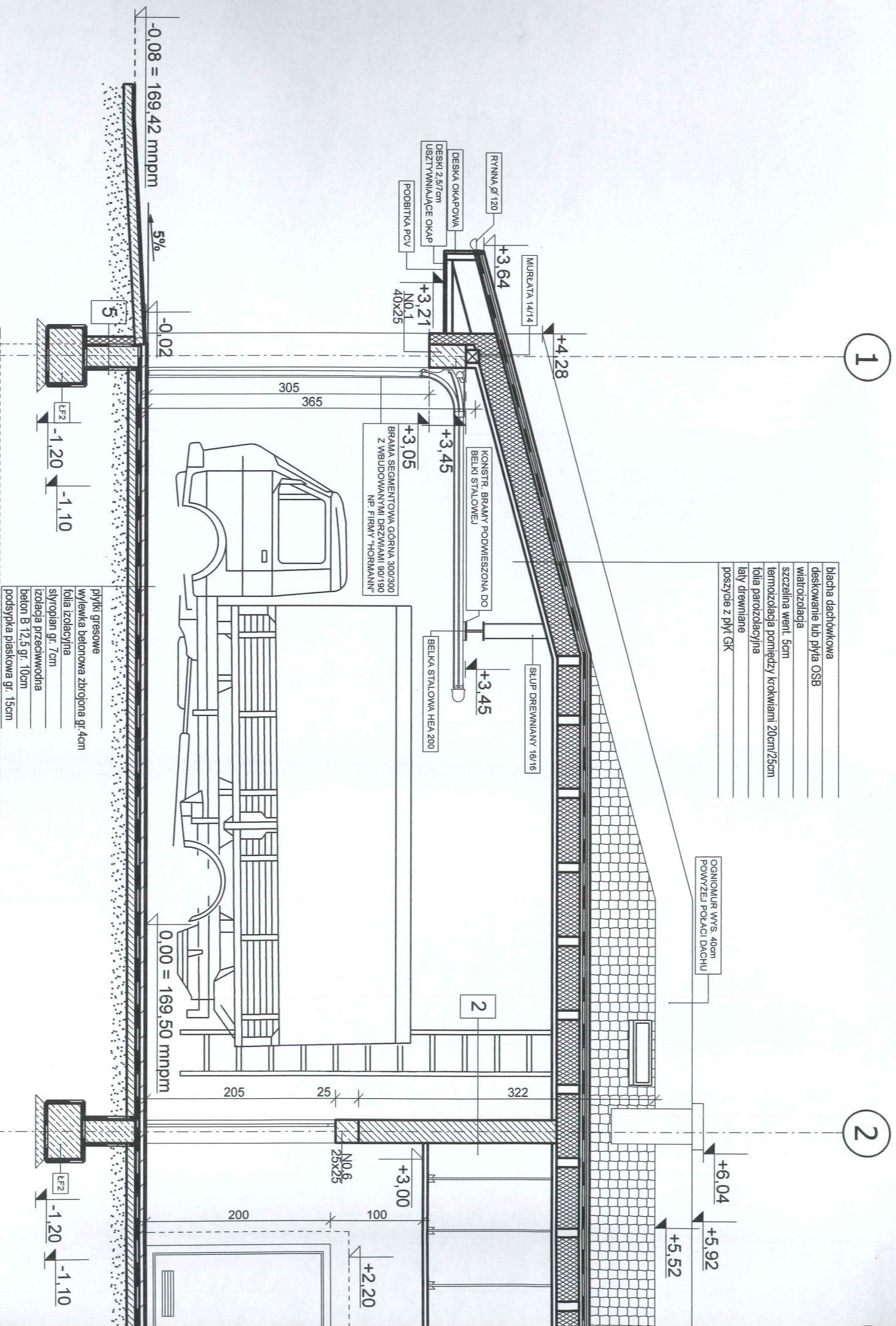
5 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA  
- TYNK ZYWI CZYNY ZEWNĘTRZNY  
- STYRODUR - 8cm  
- IZOLACJA - np. PREPARATEM IDROBUILD  
AS FIRMY KERAKOLL  
- TYNK ZEWNĘTRZNY CEMENTOWY M5  
- BLOCZKI BETONOWE- 25cm  
- IZOLACJA - ABIZOL R+P - PONIŻEJ  
POZIOMU TERENU

PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"  
Andrzej Kusztelak  
andrzejkusztelak@architekci.pl  
tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87  
94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14  
PROJEKTANT:  
mgr inż. Michał Otomański upr. nr 43/01/WŁ  
SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 829/757CM  
OPRACOWAŁ:  
mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak  
mgr inż. arch. Łukasz Wilczak

OPRACOWANIE: Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.	
INWESTOR: Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki	
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A	
SKALA: 1:50	DATA: 09.2011
FORMAT: A2	NR RYS.: 04

blachta dachówkowa  
 deskowanie lub płyta OSB  
 wiatroizolacja  
 szczelina went. 5cm  
 termoizolacja pomiędzy krokiewiami 20cm/25cm  
 folia paroizolacyjna  
 łaty drewniane  
 poszycie z płyt GK

OGNIOWUR WYS. 40cm  
 POWYZEJ POLACI DACHU



- 1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
  - TYNK AKRYLOWY
  - STYROPIAN NA SIATCE - 12CM
  - PUSTAK TYPU U - 25cm
  - TYNK CEM-WAP
- 2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA
  - TYNK CEM-WAP
  - PUSTAK TYPU U - 25cm
  - TYNK CEM-WAP

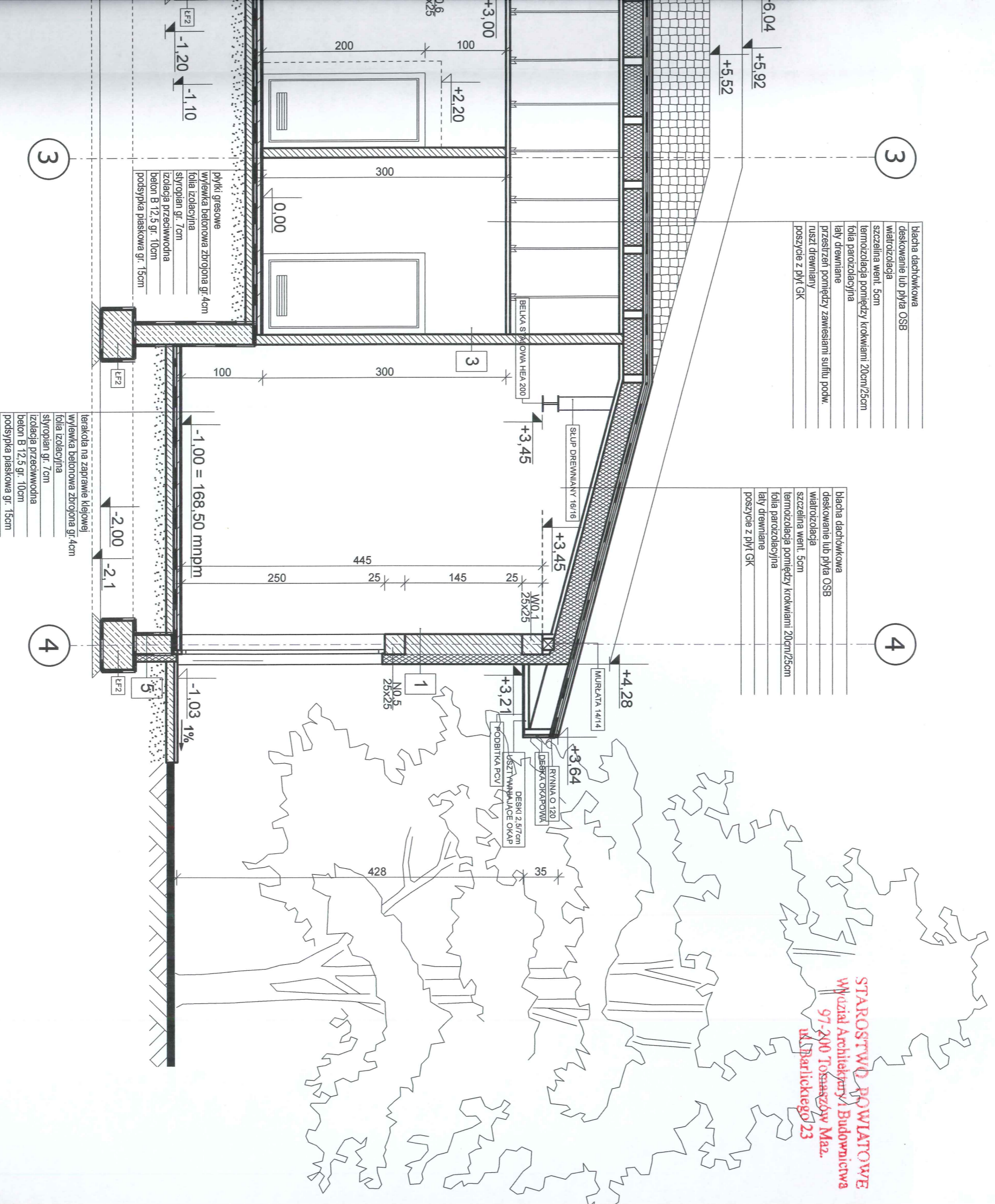
- 3 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA
  - TYNK CEM-WAP
  - CEGŁA PEŁNA 12cm
  - TYNK CEM-WAP
- 4 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA
  - TYNK CEM-WAP
  - CEGŁA PEŁNA 6cm
  - TYNK CEM-WAP
- 5 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA
  - TYNK ZWIĘZNY ZEWNĘTRZNY
  - STYRODUR - 8cm
  - IZOLACJA - np. PREPARATEM IDROBULLD AS FIRMY KERAKOLL
  - TYNK ZEWNĘTRZNY CEMENTOWY M5
  - BŁOCZKI BETONOWE - 25cm
  - IZOLACJA - ABIZOL R+P - PONIŻEJ POZIOMU TERENU

3

blacha dachówkowa
deskowanie lub płyta OSB
wiatroizolacja
szczelina went. 5cm
termoizolacja pomiędzy krokiewiami 20cm/25cm
folia paroizolacyjna
łaty drewniane
prześcizel pomiędzy zawieszami sufitu podw.
ruszty drewniany
poszycie z płyt GK

4

blacha dachówkowa
deskowanie lub płyta OSB
wiatroizolacja
szczelina went. 5cm
termoizolacja pomiędzy krokiewiami 20cm/25cm
folia paroizolacyjna
łaty drewniane
poszycie z płyt GK



3

pyłki gresowe
wywiewka betonowa zbrojona gr. 4cm
folia izolacyjna
styropian gr. 7cm
izolacja przeciwwodna
beton B 12,5 gr. 10cm
podsyпка płaskowa gr. 15cm

4

terakola na zaprawie klejowej
wywiewka betonowa zbrojona gr. 4cm
folia izolacyjna
styropian gr. 7cm
izolacja przeciwwodna
beton B 12,5 gr. 10cm
podsyпка płaskowa gr. 15cm

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
97-200 Tomaszów Maz.  
ul. Barlickiego 23

PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"  
Andrzej Kuszelek  
andrzejkuszelek@architekci.pl  
tel. 42 209-32-89, fax. 42 209-32-87  
94-128 Łódź, ul. Gimnazjalna 14,  
PROJEKTANT:  
mgr inż. Michał Otomański upr. nr 44074/WŁ  
SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 34975/SLm  
OPRACOWAŁ:  
mgr inż. arch. Andrzej Kuszelek  
mgr inż. arch. Lukasz Witczak

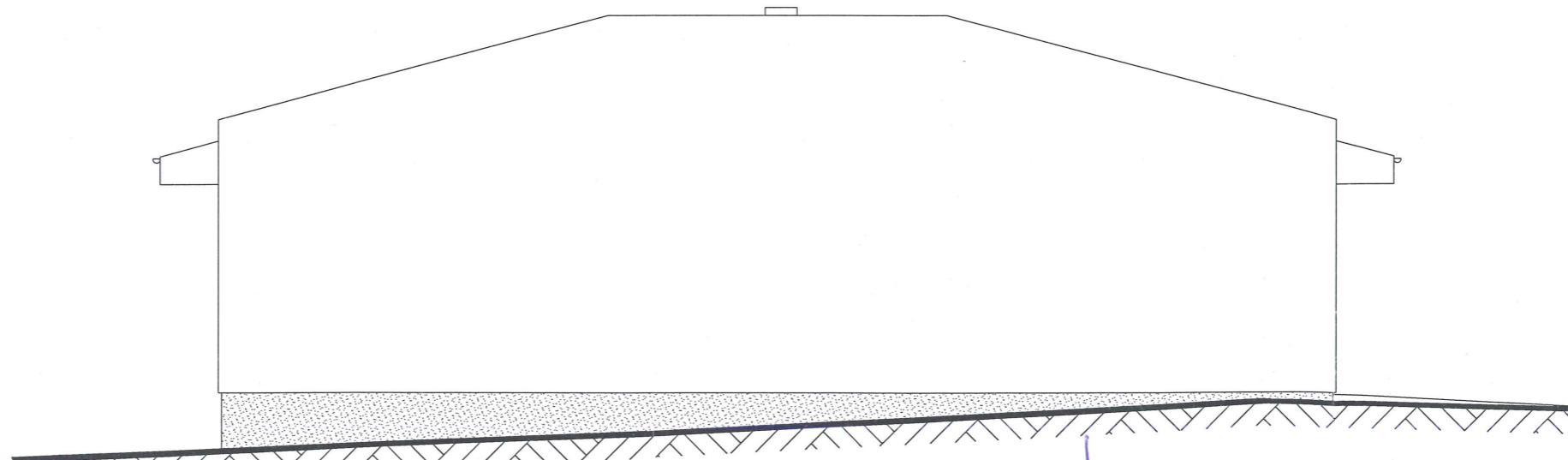


OPRACOWANIE: Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.  
INWESTOR: Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki  
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKRÓJ B-B  
SKALA: 1:50  
DATA: 09.2011  
FORMAT: A2  
NR RYS.: 05





ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"  
Andrzej Kusztelak

andrzejkustelak@architekci.pl  
tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87  
94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14



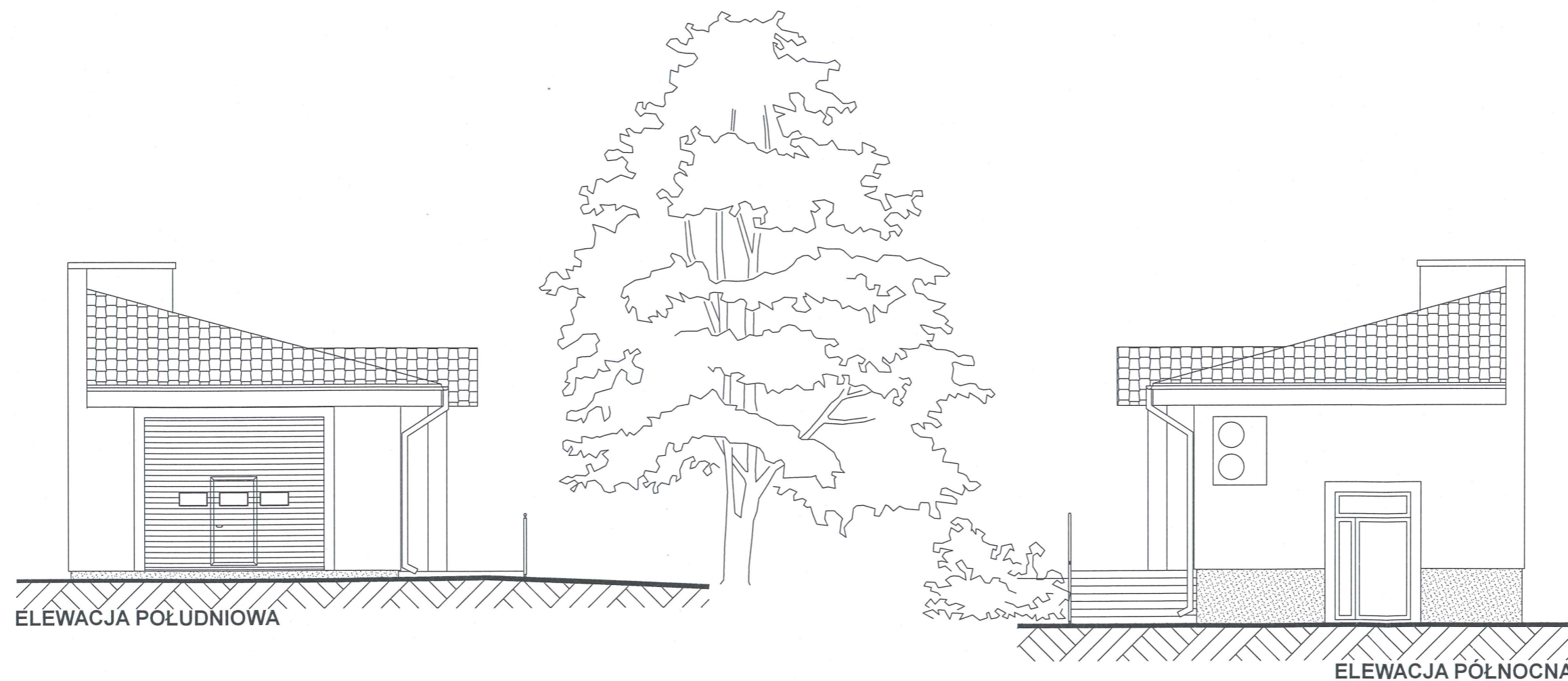
PROJEKTANT:  
mgr inż. Michał Otomański upr. nr 43/01/WL  
SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 329/75/Lm  
OPRACOWAŁ:  
mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak  
mgr inż. arch. Łukasz Wilczak

OPRACOWANIE: Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.

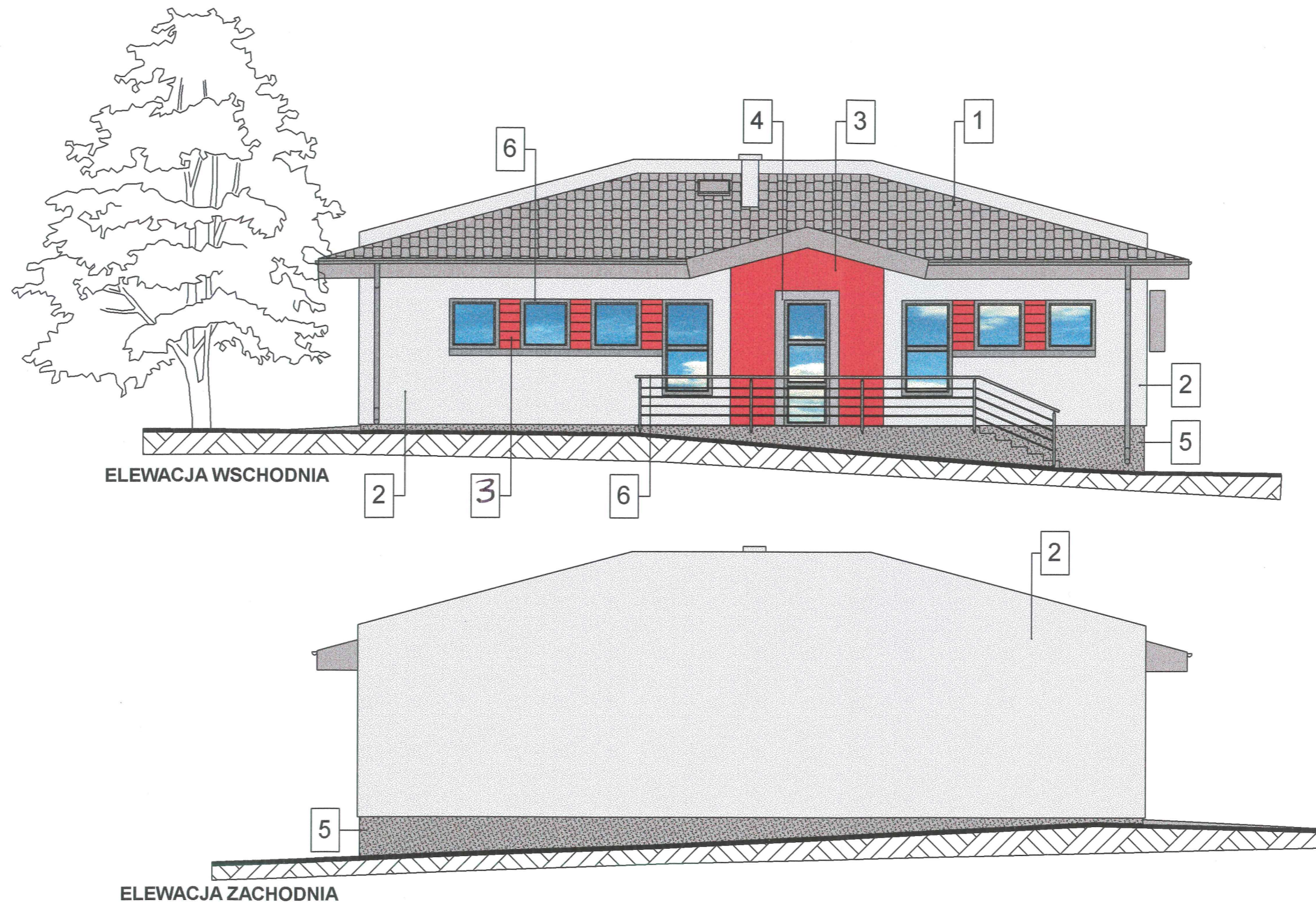
INWESTOR: Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki

TYTUŁ RYSUNKU: **ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA**

SKALA:	DATA:	FORMAT:	NR RYS.:
1:100	09.2011	A3	06



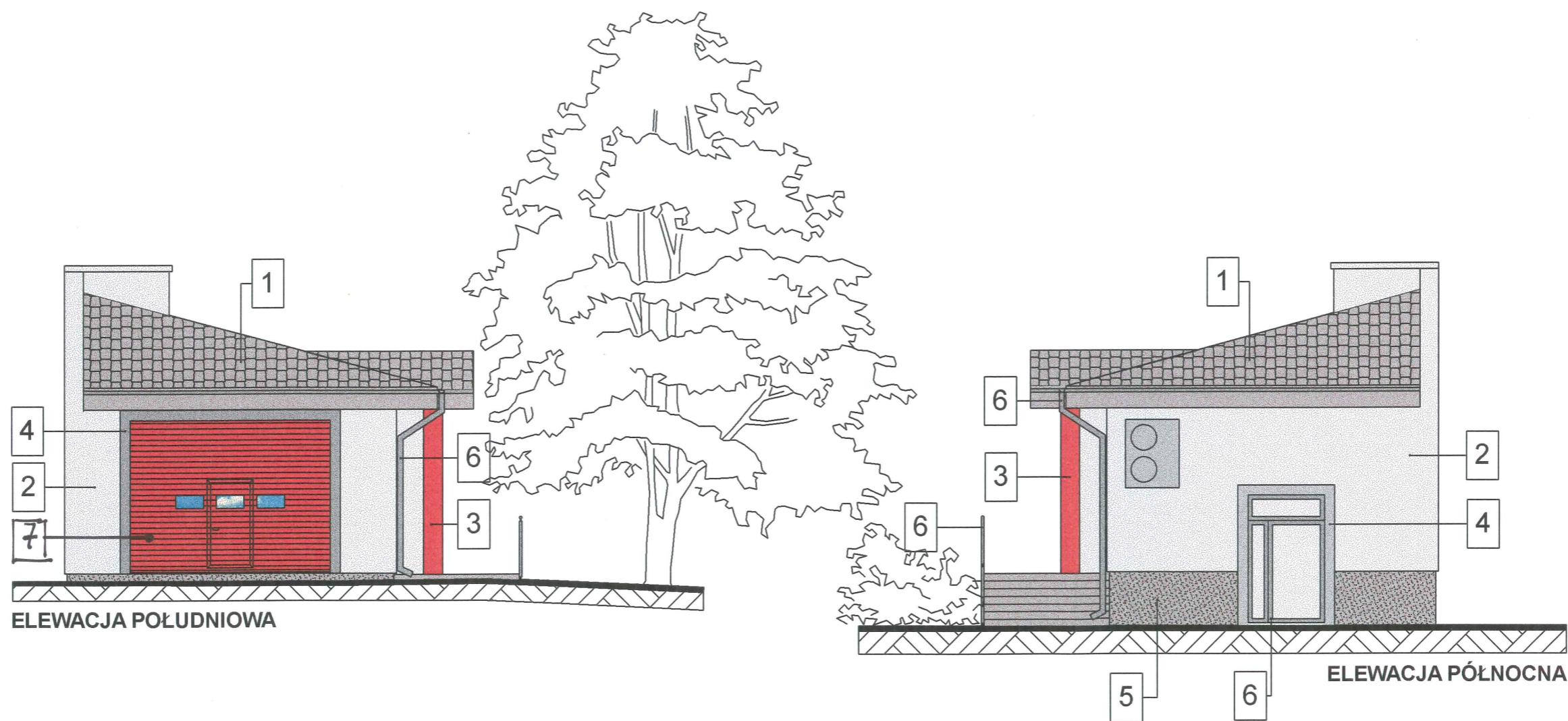
<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA "PIJON"</b> Andrzej Kusztelak andrzejkusztelak@architekci.pl tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87 94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14		<b>OPRACOWANIE:</b> Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.	
<b>PROJEKTANT:</b> mgr inż. Michał Otdmański upr. nr 43/01/WŁ <b>SPRAWDZAJĄCY:</b> mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 329/73/Bm		<b>INWESTOR:</b> Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki	
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak mgr inż. arch. Łukasz Wilczak		<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA	
<b>SKALA:</b> 1:100	<b>DATA:</b> 09.2011	<b>FORMAT:</b> A3	<b>NR RYS.:</b> 07



LEGENDA:

- 1 - BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL 7037 - CIEMNO SZARY
- 2 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 27562 - KOLOR SZARY
- 3 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 22203 - KOLOR CZERWONY
- 4 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 27554 - KOLOR CIEMNO SZARY
- 5 - COKÓŁ- TYNK MOZAIKOWY NP. FIRMY "KREISEL"- KS16 - KOLOR CIEMNO SZARY
- 6 - STOLARKA, BALUSTRADY, RYNNY, RURY, OBRÓBKI BLACHARSKIE- KOLOR RAL 7037 - CIEMNO SZARY

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA "PIJON"</b> Andrzej Kusztelak andrzejkusztelak@architekci.pl tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87 94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14		<b>OPRACOWANIE:</b> Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.	
<b>PROJEKTANT:</b> mgr inż. Michał Ołomański upr. nr 43/01/WŁ <b>SPRAWDZAJĄCY:</b> mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 329/15/Lm <b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak mgr inż. arch. Łukasz Wilczak		<b>INWESTOR:</b> Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki	
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> KOLORYSTYKA ELEWACJI WSCHODNIEJ I ZACHODNIEJ		<b>SKALA:</b> 1:100	<b>DATA:</b> 09.2011
		<b>FORMAT:</b> A3	<b>NR RYS.:</b> 08



LEGENDA:

- 1 - BLACHA DACHÓWKOWA KOLOR RAL 7037 - CIEMNO SZARY
- 2 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 27562 - KOLOR SZARY
- 3 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 22203 - KOLOR CZERWONY
- 4 - TYNK AKRYLOWY NP. FIRMY "KREISEL"- 27554 - KOLOR CIEMNO SZARY
- 5 - COKÓŁ- TYNK MOZAIKOWY NP. FIRMY "KREISEL"- KS16 - KOLOR CIEMNO SZARY
- 6 - STOLARKA, BALUSTRADY, RYNNY, RURY, OBRÓBKI BLACHARSKIE- KOLOR RAL 7037 - CIEMNO SZARY
- 7 - WROTA GARAŻU- KOLOR RAL 3028 - CZERWONY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"  
Andrzej Kusztelak

andrzejkusztelak@architekci.pl  
tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87  
94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14


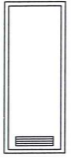
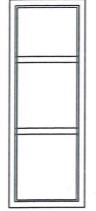
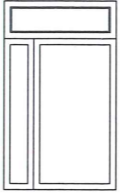
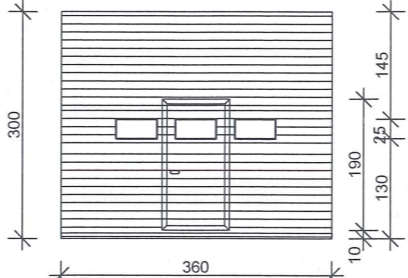
PROJEKTANT:  
mgr inż. Michał Otomański upr. nr 43/01/WŁ  
SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 329/75/Lm  
OPRACOWAŁ:  
mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak  
mgr inż. arch. Łukasz Wilczek

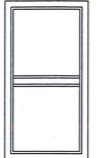

OPRACOWANIE: Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.

INWESTOR: Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki

TYTUŁ RYSUNKU: KOLORYSTYKA ELEWACJI POŁUDNIOWEJ I PÓŁNOCNEJ

SKALA:	DATA:	FORMAT:	NR RYS.:
1:100	09.2011	A3	09

SYMBOL NA RYSUNKU		D1	D2	DW1	DW2	WG
SCHEMAT						
		drzwi płytowe pełne wewnętrzne	drzwi płytowe pełne wewnętrzne skrzydło z kratką wentylacyjną	drzwi zewnętrzne szklone szkłem bezp.	drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe, pełne, stalowe skrzydło 90/200 i 30/200 + naswietle	BRAMA GARAZOWA SEGMENTOWA GÓRNA 300/300 Z WBUDOWANYMI DRZWIAMI 90/200 NP. FIRMY "HORMANN"
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	So	1000	1000	1000	1300	3600
	Ho	2100	2100	2750	2500	3050
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	900	900	900	1200	3500
	H	2000	2000	2700	2450	3000
ILOŚĆ SZTUK	LEWE	2		1		1
	PRAWO	2	3		1	

SYMBOL NA RYSUNKU		O1	O2
SCHEMAT			
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	So	1100	1100
	Ho	2100	1100
ILOŚĆ SZTUK	LEWE	2	5
	PRAWO		

UWAGI:  
-OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE - PCV W KOLORZE BRĄZOWYM LUB OKLEINIE DREWNOPODOBNEJ  
-WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU  
-ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA KONIECZNOŚĆ WYKONANIA OKIEN Z IDENTYCZNYMI PODZIAŁAMI JAK NA ELEWACJACH

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA "PION"</b> <b>Andrzej Kusztelak</b> andrzejkusztelak@architekci.pl tel. 42 209-32-86, fax. 42 209-32-87 94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14		<b>OPRACOWANIE:</b> Projekt budowlany budynku strażnicy OSP w Łazisku gmina Tomaszów Maz. dz. nr ew. 137 wraz z przebudową wew. inst. CO w istn. bud. Domu Ludowego zlokalizowanym na tej samej działce.	
<b>PROJEKTANT:</b> mgr inż. Mirosław Otomański upr. nr 43/01/WŁ <b>SPRAWDZAJĄCY:</b> mgr inż. Barbara Krupowczyk upr. nr 329/79/Lm <b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak mgr inż. arch. Łukasz Wilczak		<b>INWESTOR:</b> Gmina Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4 97-200 Tomaszów Mazowiecki	
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		<b>SKALA:</b> 1:100	<b>DATA:</b> 09.2011
		<b>FORMAT:</b> A2	<b>NR RYS.:</b> 10